



Irsa Saz Kish
your vision becomes a reality

شماره: ۱۴۰۴-۸۶۱۴
تاریخ: ۱۴۰۴ / ۰۲ / ۲۱
پیوست:

گزارش دوره‌ای تامین مالی جمعی

مشخصات کلی طرح	
شرکت	توسعه و سرمایه‌گذاری مسکن ایرسا ساز کیش
تامین مالی جهت تکمیل و فروش دو واحد از پروژه ساختمانی روبال آتلانتیس کیش	
مبلغ تامین مالی جمعی:	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مشخصات گزارش	
شماره گزارش	
دوره: سه ماه اول	
تاریخ:	۱۴۰۴/۰۲/۱۱

وضعیت ریالی درآمدهای طرح (ارقام به میلیون ریال)				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده	۱۰۷,۵۰۰			
پیشرفت ریالی تجمیعی پیش‌بینی شده	۱۰۷,۵۰۰			
درآمدهای واقعی	۹۱,۸۴۲			
درآمدهای واقعی تجمعی	۹۱,۸۴۲			
وضعیت ریالی هزینه‌های طرح (ارقام به میلیون ریال)				
پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده	۳,۲۰۰			
پیشرفت ریالی تجمیعی پیش‌بینی شده	۳,۲۰۰			
هزینه‌های واقعی	۳,۲۰۰			
هزینه‌های واقعی تجمعی	۳,۲۰۰			

وضعیت فیزیکی طرح (درصد)				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده	۲۵			
پیشرفت فیزیکی تجمیعی پیش‌بینی شده	۲۵			
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۱,۳۵			
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۱,۳۵			

انحرافات: دارد (درآمد واقعی از پیش‌بینی شده کمتر است)

تعهدات متقاضی:

- ادعاهای مطرح شده در این گزارش مورد تایید توسعه و سرمایه‌گذاری مسکن ایرسا ساز کیش می‌باشد.
- استناد رسمی و معتبر برای هزینه‌ها و درآمدهای این گزارش در پایان طرح همراه با مهر و امضای شرکت به عامل تحویل خواهد شد.

اظهاری نظر عامل:

گزارش اظهاری توسط سرمایه‌پذیر ارائه شده است. بر این اساس عامل به مسئله‌ای که حاکم از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد یا گزارشی خلاف مفاد گزارش برخورد نکرده است. مستندات مثبت در خصوص ادعای ذکر شده در گزارش توسط سرمایه‌پذیر ارائه نشده است. سرمایه‌پذیر در خصوص ادعاهای ذکر شده متعهد بوده و موظف به ارائه مستندات رسمی و معتبر برای تهیه گزارش پایانی است.

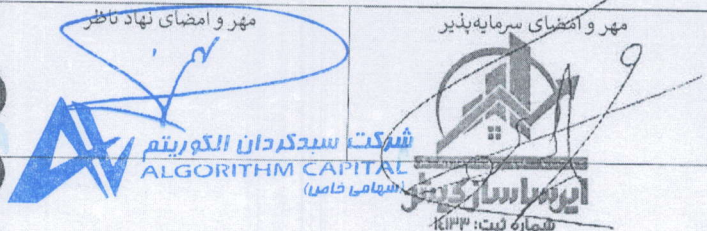
اظهاری نظر نهاد مالی:

گزارش اظهاری توسط سکو و سرمایه‌پذیر تهیه شده و بر اساس صحت‌سنجی صورت گرفته توسط عامل می‌باشد. بر این اساس نهاد مالی به موردی که حاکم از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است. لازم به ذکر است مستندات مثبت در خصوص ادعای ذکر شده در گزارش توسط سرمایه‌پذیر ارائه نشده است اما ایشان موظف به ارائه مستندات لازم در هنگام تهیه گزارشات پایانی می‌باشند.

۰۹۳۴ ۷۶۸ ۹۹۹ ۳ - ۰۹۳۴ ۷۶۹ ۹۹۹ ۳

WWW.IRSASAZKISH.COM

کیش - مرجان - بلوار نیما - قطعه ۲۸۶-vc



شرکت سیدکردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)



شماره ثبت: ۱۴۳۳