

ارزیابی طرح

«تأمین سرمایه در گردش به منظور خرید مواد اولیه تولید ۴ نوع محصول آرایشی و بهداشتی»

کیا کام فارمد

خلاصه ارزیابی

طرح «تأمین سرمایه در گردش به منظور خرید مواد اولیه تولید ۴ نوع محصول آرایشی و بهداشتی» تعریف شده توسط شرکت کیا کام فارمد از هشت منظر زیر مورد ارزیابی قرار گرفت، که خلاصه نتایج به شرح زیر است:

الف) احراز مدارک: گواهی اعتبارسنجی بانکی مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره و همچنین گواهی عدم سوء پیشینه مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره دریافت و اصالتسنجی شده است.

ب) گواهی ها: گواهی عدم سوء پیشینه مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره دریافت شده است. گواهی امضا صاحبین امضای مجاز نیز ارائه شده است.

ج) وضعیت مالی: براساس آخرین اظهارنامه مالیاتی (سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱) درآمد عملیاتی شرکت حدود ۲۵۱,۴۰۲ میلیون ریال و سود خالص شرکت نیز ۷۱,۳۳۸ میلیون ریال بوده است.

د) بررسی میدانی: صلاحیت اجرایی متقاضی با توجه به فعالیت شرکت طی مدت دو سال قابل قبول ارزیابی می شود.

و) ضمانت پرداخت: اصل سرمایه با ارائه ضمانت نامه از سوی صندوق توسعه صادرات با شماره سپاچ ۱۰۲۳ ۱۲۰۴۸۱۴۰۲۱۱۰۱۰۲۳ صادر شده تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۳ معتبر است و با درخواست شرکت حساب یاری امین ملل قابل تمدید است.

ه) وضعیت طرح: طرح از منظر اقتصادی هم برای مشارکت‌کنندگان و هم برای مجری توجیه‌پذیر می باشد.

ی) سابقه تأمین مالی شرکت: بر اساس بررسی های صورت گرفته، این شرکت سابقه تأمین مالی جمعی داشته است:

نام طرح	سکو	مبلغ تامین مالی (میلیون ریال)	تاریخ شروع جمع آوری	تاریخ پایان اجرای طرح
تأمین سرمایه در گردش مورد نیاز شرکت کیا کام فارمد جهت تولید و فروش ضد لک و روشن کننده صورت، ترمیم کننده و بازسازی کننده صورت و ضد آفتاب	آی بی کراد	۲۵۰,۰۰۰	۱۴۰۳-۰۲-۰۱	۱۴۰۴-۰۲-۱۵
تأمین سرمایه در گردش شرکت کیا کام فارمد به منظور تولید و فروش انواع محصولات آرایشی بهداشتی	آی بی کراد	۲۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۱۱-۱۱	۱۴۰۲-۱۱-۱۱
تأمین سرمایه در گردش شرکت کیا کام فارمد	آی بی کراد	۱۵۰,۰۰۰	۱۴۰۱-۰۸-۰۴	۱۴۰۲-۰۸-۱۴
جمع کل	-	۶۰۰,۰۰۰	-	-

شروع ارزیابی طرح «تأمین سرمایه در گردش به منظور خرید مواد اولیه تولید ۴ نوع محصول آرایشی و بهداشتی» صفحه ۱ از ۱۱

(سامانه خاص) شماره ثبت: ۳۵۴۲۱۱۰۰۵۲۱۷۰۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۰۱۳۷۴۶۵۳۱

براساس اظهار نظر عامل ساقه سرمایه‌پذیر در سکوهای تامین مالی جمعی قابل قبول ارزیابی می‌شود و تاکنون در روند اجرای طرح‌ها و پرداخت اصل و سود سرمایه‌گذاران مشکلی به وجود نیامده است.

ز) تعوہ پرداخت سرمایه به متقاضی: کل سرمایه مورد درخواست متقاضی ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال می‌باشد که در یک مرحله از طریق سکوی حلال فاند تأمین می‌شود.

پرداخت بصورت مرحله بعد از هر ۲۰,۰۰۰ میلیون ریال سرمایه جمع آوری شده به استثنای مرحله آخر که باقی ماده مبالغ جمع آوری شده را پوشش می‌دهد. لازم به ذکر است پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع آوری وجود قابل پذیرش می‌باشد.

گزارش کامل ارزیابی

الف) احراز مدارک

- شرکت کد بورسی دارد.
- گواهی اعتبارسنجی بانکی مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره، از سامانه "آیس" به عنوان عامل شرکت مشاوره رتبه بندی دریافت شده است.
- نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه اعضا هیئت مدیره و مدیرعامل دریافت شده است.
- گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز دریافت شده است.

ب) گواهی‌ها

توضیف	تاریخ آخرین رفع سو اثر شده	امتیاز چک	امتیاز	اعتباری	رتبه	تاریخ گزارش	سمت	شرح
ریسک کم - خوب	—	۶۲۴	B1	۱۴۰۳/۰۱/۲۱	متقاضی	شرکت کیاکام فارمد		
ریسک متوسط - کم ریسک	—	۵۲۱	C3	۱۴۰۳/۰۱/۲۰	نایب رئیس هیئت مدیره	محمد اکبری		
—	—	فاقد امتیاز	فاقد امتیاز	—	۱۴۰۳/۰۱/۲۵	رئیس هیئت مدیره	محسن امینی نیک	
ریسک کم	—	۵۹۶	B3	۱۴۰۳/۰۱/۲۱	عضو هیئت مدیره و مدیرعامل	امیرحسین ذوالفقاری پور		

- از جمله مهم ترین علل کاهش امتیاز شرکت کیاکام فارمد بر اساس گزارش اعتبارسنجی، ۲ ماه بدھی سررسید شده پرداخت نشده در ۱۲ ماه گذشته و کمتر از ۲ قرارداد خاتمه یافته به بزرگ در ۵ سال گذشته ذکر شده است.
- از جمله مهم ترین علل کاهش امتیاز نائب رئیس هیئت مدیره بر اساس گزارش اعتبارسنجی، بدھی سررسید شده پرداخت نشده قراردادهای خوبی و ضامن در ۱۲ ماه گذشته، دارای سه قرارداد با تخلف و نداشتن قراردادهای خاتمه یافته در ۵ سال گذشته بوده است.
- از جمله مهم ترین علل کاهش امتیاز عضو هیئت مدیره و مدیرعامل بر اساس گزارش اعتبارسنجی، بدھی سررسید شده پرداخت نشده قرارداد ضامن در ۱۲ ماه گذشته و بدھی سررسید شده پرداخت نشده بیش از ۱۰ میلیون ریال در ۵ ماه آخر ذکر شده است.
- گواهی الکترونیکی عدم سوء پیشینه اعضا هیئت مدیره و مدیر عامل با امضای سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای



ارزیابی طبقه ۴
تکمیل سرمایه در گردش به منظور خرید مواد اولیه تولید ۴ نوع محصول آرایشی و بهداشتی
اصفهان تهران، ایران، ایجاد احمد صدر، کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم
شماره ثبت: ۵۴۵۲۶۱۰۳۱-۸۶۰۰۲۱-۱۷۱

عمومی و انقلاب تهران اصالت سنجی شده است که نشان دهنده عدم وجود سابقه کیفری دارد.

سرمایه شرکت: بر اساس اظهارنامه مالیاتی سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱، سرمایه نقدی شرکت مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال بوده است که در سال ۱۴۰۲ به ۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال افزایش یافته است

اقلام مهم مالی:

اقلام مهم مالی شرکت در دو سال اخیر بر اساس اظهارنامه مالیاتی به شرح زیر است:

۱۴۰۰ (میلیون ریال)	۱۴۰۱ (میلیون ریال)	۱۴۰۲ ۹ (میلیون ریال)	شرح
۱۲۶,۷۳۵	۱,۸۵۲,۸۸۲	۳,۳۹۸,۵۹۵	جمع دارایی‌ها
۱۱۱,۳۱۸	۱,۷۸۰,۸۴۷	۲,۴۷۷,۹۲۴	جمع بدھی‌ها
۱۵,۳۰۷	۶۸,۳۵۸	۴۱۷,۲۶۵	سود (زیان) انباشته
۱۵,۴۱۷	۷۲۰,۳۵	۹۲۰,۸۴۲	جمع حقوق مالکانه
۶۱,۷۵۸	۲۵۱,۴۰۲	۱,۰۵۹,۲۷۴	درآمدهای عملیاتی
۲۷,۹۸۲	۶۵,۲۳۵	۴۳۶,۱۳۳	سود (زیان) عملیاتی
۲۷,۹۸۲	۷۱,۳۳۸	۳۴۸,۹۰۷	سود (زیان) خالص

ملاحظات اظهارنامه مالیاتی: بررسی صورت حسابرسی سال‌های مالی ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و ۹ ماهه ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که:

- زیان/سود انباشته: شرکت دارای سود انباشته به مبلغ ۴۱۷,۲۶۵ میلیون ریال بر اساس حسابرسی ۹ ماهه سال ۱۴۰۲ می‌باشد.
- نسبت‌های مالی: برخی از نسبت‌های مالی شرکت که از صورت‌های مالی سه سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و ۹ ماهه ۱۴۰۲ استخراج شده و در جدول زیر نمایش داده شده است.

نوع نسبت	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲ ۹	نسبت مالی
اهرمی	۸۷.۸۴%	۹۶.۱۱%	۷۲.۹۱٪	بدھی‌ها به دارایی‌ها
	۱۲.۱۶%	۳.۸۹%	۲۷.۰۹%	حقوق صاحبان سهام به دارایی‌ها
	۰.۰%	۷.۴۲%	۲.۹۵%	تسهیلات مالی به دارایی‌ها
	۰.۰۰%	۷.۷۳%	۴.۰۴%	تسهیلات مالی به بدھی‌ها
	.	-	-	سود خالص به هزینه مالی
نقدینگی	۸۶.۱۳%	۶۵.۸۵%	۶۸.۳۴%	دارایی‌های جاری به بدھی‌های جاری
	۷۳.۰۹%	۵۹.۷۲%	۵۷.۰۵%	(موجودی نقدی + حساب‌های دریافتی) به بدھی‌های جاری
	۸۵.۹۶%	۶۵.۷۱%	۶۷.۷۹%	دارایی‌های جاری به بدھی‌ها

ارزیابی طرح «تأمین سرطله در گردش به منظور خرید مواد اولیه تولید ۴ نوع محصول آرایشی و بهداشتی» صفحه ۱۳ از ۱۱

سازمان امنیت ملی، خبرگزاری اطلاعاتی ایران، اخبار احمد قصیر، نیشن کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲ ماهه ۹	نسبت مالی	
۸۷.۶۶%	۹۵.۹۱%	۷۲.۳۲%	بدهی های جاری به دارایی ها	حساب یاری این ملل
۰.۳۵%	۲.۶۸%	۳.۲%	موجودی نقد به دارایی ها	
۱۵۴.۹۵%	۴۶۵.۴۴%	۱۳۳.۳۹%	دارایی های جاری به فروش خالص	
۰.۴%	۲.۷۹%	۴.۴۳%	موجودی نقدی به بدهی های جاری	
۱۳۰.۷۷%	۴۰.۲۴%	۱۰۲.۷۱%	حساب های دریافتی (جاری) به فروش خالص	
۷۲.۵۵%	۵۶.۸۱%	۵۲.۲%	حساب های دریافتی (جاری) به بدهی ها	
۱۵۹.۴۳%	۶۴۰.۰۲%	۱۷۹.۳%	حساب های پرداختی به فروش خالص	
۴۸.۷۳%	۱۳.۵۷%	۳۷.۰۵%	فروش به دارایی ها	
۲۲.۰۸%	۳.۸۵%	۱۰.۲۷%	سود خالص به دارایی ها	
۸۲.۸۰%	۶۰.۹۸%	۶۳.۴۵%	حاشیه سود ناخالص	
۴۵.۳۱%	۲۵.۹۵%	۳۴.۶۳%	حاشیه سود عملیاتی	سودآوری
۴۵.۳۱%	۲۸.۳۸%	۲۷.۷۱%	حاشیه سود خالص	
۹۰.۱۴%	۱۱.۵۳%	۲۶.۱۷%	سود خالص به دارایی های ثابت مشهود	
۱۸۱.۵%	۹۹.۰۳%	۳۷.۸۹%	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	

تحلیل اقلام مهم اظهارنامه مالیاتی:

- بر اساس حسابرسی ۹ ماهه ۱۴۰۲ نسبت بدهی ها به دارایی ها روندی کاهشی داشته که نشان از بهبود وضعیت اعتباری شرکت کیاکام فارمد دارد.
- افزایش نسبت حقوق صاحبان سهام به دارایی ها نشان از بهبود اعتباری شرکت دارد.
- نسبت تسهیلات مالی به دارایی ها و بدهی ها اعدادی بسیار کوچک بوده و این یعنی بدهی های شرکت معطوف به اسناد و حساب های پرداختی هستند و این یعنی وضعیت اعتباری نسبتاً خوب برای شرکت کیاکام فارمد.
- کاهش نسبت دارایی جاری به فروش خالص نشان از بهبود دوره وصول مطالبات (کوتاه شدن دوره وصول مطالبات) دارد که این یعنی بهبود وضعیت اعتباری شرکت.
- کاهش نسبت اسناد و حساب های دریافتی به فروش نشان از این دارد که فروش های شرکت به سمت فروش های نقدی و کاهش دوره وصول مطالبات حرکت کرده است.
- کاهش نسبت اسناد و حساب های پرداختی به فروش نشان از نقدی شدن خرید های شرکت است که این مورد مدیریت نقدینگی شرکت را با چالش مواجه خواهد کرد.
- سوهای عملیاتی و غیر عملیاتی و خالص شرکت نیز به علت جهش فروش و شروع به کار مناسب تولید جهش های بزرگی را نسبت به سال های قبل داشته اند که این مورد مثبتی برای شرکت کیاکام فارمد است.

اربیانی مرحل «لوبین سرمایه ور گردش به منظور خرید مواد اولیه تولید ۴ نوع محصول آرایشی و بهداشتی» صفحه ۱۴ از ۱۱
شرکت کیاکام فارمد
 (سوامی خاص)
 آدرس: شهرک صنعتی اسلامشهر، بلوار ۴۵۲۶، پلازه ۱۰۰، پلازه ۱۰۰، نشی کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه: مشارکت مدیریت، تولید، خرید و فروش، صادرات، پخش و توزیع کلیه کالاهای مجاز، عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی، اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از کلیه بانک‌های دولتی و خصوصی و موسسات مالی و اعتباری و خارجی اخذ و اعطای نمایندگی از شرکت‌ها و موسسات داخلی و خارجی، مشارکت و شرکت در نمایشگاه‌های بین‌المللی تخصصی و غیر تخصصی داخل و خارج از کشور، خرید سهام و نیز سرمایه گذاری در سایر شرکت‌های تولیدی و بازرگانی داخلی و خارجی و ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج از کشور، انجام عملیات بازرگانی از طریق حق العمل کاری، بازربایبی و اخذ نمایندگی از شرکت‌های داخلی و خارجی و مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی تهیه، تولید، توزیع، خرید و فروش و پخش دارو و مواد اولیه آن، مکمل‌های غذایی، لاغری و ورزشی، مکمل‌های غذایی، لاغری و ورزشی گیاهی، طبیعی و سنتی، دارو انواع قرص، کپسول سافت ژل، ژل موضعی، ویال، آمپول، پماد، کرم و کارتريج، شربت، قطره، داروهای گیاهی، طبیعی و سنتی و محصولات آرایشی و بهداشتی، محصولات دامپزشکی شامل شوینده و محصولات بهداشتی حیوانات، تولید، واردات و فروش غذا و شیرخشک‌های رژیمی و ملزومات دارویی، انواع دارو مکمل‌های تغذیه‌ای حیوانات، غذای دام و داروها و مکمل‌های دامی، شیر خشک مواد و سموم بهداشتی و واکسن، مواد، ملزومات، وسایل و تجهیزات پزشکی، دندانپزشکی و دامپزشکی، بهداشتی و درمانی بیمارستانی و دندانپزشکی و آزمایشگاهی و توانبخشی (با اولویت تامین و تعديل نرخ بازار) از طریق منابع داخلی و خارجی و ارایه خدمات و پشتیبانی دانشگاه‌ها، بیمارستان‌ها، مرکز درمانی، آزمایشگاهی و توانبخشی در زمینه تطبیق با استانداردها، کالیبراسیون، کنترل کیفیت مشاوره، مهندسی پزشکی و دارویی ارایه زیرساخت‌های فنی حقوقی و بازرگانی و انجام هرگونه فعالیت مجازی که با موضوع شرکت به طور مستقیم و غیر مستقیم مرتبط (در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط) می‌باشد. لازم به ذکر است فعالیت شرکت طی سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ تولید ضد لک و روشن کننده صورت، ضد آفتاب، کمپلکس برطرف کننده جای جوش و لک صورت، شوینده صورت و ترمیم و بازسازی کننده صورت بوده است.

شرکت دارای پروانه بهره برداری با موضوع تولید کرم ضد آفتاب با ظرفیت ۱۰۰ تن، کرم ضد لک با ظرفیت ۲۰ تن، محصولات و فرآوردهای آرایشی پوست با ظرفیت ۳۰۰ تن و ۲۴ نوع محصول دیگر با ظرفیت‌های متفاوت از وزارت صنعت، معدن و تجارت می‌باشد.

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ و ۱۴۰۰، درآمدهای عملیاتی شرکت به ترتیب ۲۵۱,۴۰۲ میلیون ریال و ۶۱,۷۵۸ میلیون ریال بوده و حاشیه سود ناخالص ۶۰,۹۷ و ۸۲۸ درصد را داشته است. لازم به ذکر است درآمد شرکت در سال ۱۴۰۱ از طریق تولید و فروش تولید ضد لک و روشن کننده صورت، ضد آفتاب، کمپلکس برطرف کننده جای جوش و لک صورت، شوینده صورت و ترمیم و بازسازی کننده صورت بوده است. ۱۰۰ درصد از فروش شرکت داخلی بوده است.

شماره رازیابی: طرح «تأمین سرطه در گردش به منظور خرید مواد اولیه تولید ۴ نوع محصول آرایشی و بهداشتی» صفحه ۱۵ از ۱۱
استان تهران، خیابان احمد قصیر، بش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

براساس اطلاعات مالی شرکت کیاکام فارم در تراز ۹ ماهه ۱۴۰۲ فروشی معادل ۱,۲۵۹,۲۷۴ میلیون ریال ثبت کرده است که بهای تمام شده کالا معادل ۴۶۰,۲۶۶ میلیون ریال بوده است که یعنی ۶۳.۴۵ درصد سود ناخالص شرکت کیاکام فارم بوده است. حساب‌بازاری به بیانی لیست بیمه ارسالی توسط متقاضی تعداد کارکنان شرکت در اسفند ماه ۱۴۰۲ معادل ۶۳ نفر می‌باشد.

و) ضمانت پرداخت:

اصل سرمایه توسط متقاضی ضمانت شده است. شماره سپاچ ضمانت نامه صادر شده از سوی صندوق صنعت ماشین سازی، ۱۴۰۳/۱۲/۰۳ تاریخ اعتبار داشته و با درخواست شرکت حساب باری امین ملل قابل تمدید می‌باشد. در ادامه تصویر ضمانت نامه و استعلام آن آورده شده است.

بسمه تعالیٰ	صندوق صنعت ماشین سازی
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۰۳	
ضمانت نامه تعهد پرداخت	
کد سپاچ: ۱۴۰۴۸۱۴۰۲۱۱۰۱۰۲۳	شماره ضمانتنامه: ۷۵۵/۴۰۲۱۲۱۱۲
کد سپاچ: ۱۴۰۴۸۱۴۰۲۱۱۰۱۰۲۳	در مکانیات بعدی به شماره فوق اشاره شود.
<p>نظر به اینکه شرکت کیاکام فارم بدین شناسه ملی ۱۴۰۰۸۵۲۴۰۰۱ به شماره ثبت ۵۴۵۲۶۱ به این صندوق اطلاع داده است که قصد انعقاد قرارداد تأمین مالی جمعی رایا شرکت حساب باری امین ملل (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۵۹۴ و به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۱۱۸۲۵۲ وا دارد، بدین وسیله این صندوق برای اجرای تعهداتی که مضمون عهده مجموعه مضمون له می‌گیرد، تعهد و تضمین می‌نماید درصورتی که مضمون له تا قبل از سر رسید این ضمانتنامه به این صندوق کتبیً اطلاع دهد که مضمون عهده از اجرای هر یک از تعییدات قرارداد مذکور تخلف ورزیده است، تا سقف مبلغ ۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (صد و شصت و پنج میلیارد ریال) هر مبلغی را مضمون له با این ضمانتنامه مطالبه نماید و مضمون عهده نیز رسید پائکی مورد تأیید صندوق مبنی بر واریز مبلغ موردنظر مضمون له را از آنہ نکند، صندوق موظف است بدون تیاز به اثبات قصور و سقم متقاضی، در وجه یا حواله کرد مضمون له پردازد.</p> <p>این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۳ (سوم اسفند ماه یک هزار و چهارصد و سه) معتبر بوده و بنا به درخواست کتبی مضمون له واصله تا قبل از سر رسید این ضمانتنامه به صندوق، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود و درصورتی که صندوق نتواند و نخواهد مدت تعهد را تمدید نماید و یا مضمون عهده موجب تمدید ضمانت نامه حاضر را قبل از اتفاقی مدت مذکور نزد صندوق فراهم نسازد و صندوق را حاضر به تمدید ننماید، در این صورت صندوق منعه دارد بدون اینکه احتیاج به مطالبه مجدد مضمون له باشد مبلغ مرقوم در ضمانتنامه را در وجه یا حواله کرد مضمون له پرداخت نماید.</p> <p>مبلغ این ضمانت نامه بنا به درخواست کتبی مضمون له که در آن مبلغ تقلیل یافته ضمانت نامه درج شده است، به مبلغ درج شده در درخواست کتبی تقلیل داده می‌شود و در صورتی که تمام مبلغ این ضمانت نامه به ترتیب تعیین شده به صفر تقلیل داده شود یا تاریخ سورسید مندرج در این ضمانتنامه متقاضی شود، این ضمانت نامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است.</p> <p>این ضمانتنامه به تقاضای مضمون عهده و بیرو قرارداد مابین ایشان و صندوق صادر گردیده است این</p>	
(عفو همت مدیر)	(مدیر عامل)
آدرس: تهران، میدان توحید خیابان برجم کوچه نادرولک ۲۱، طبقه سوم تلفن: ۰۲۱-۶۶۴۳۱۹۶۲ - ۰۲۱-۵۸۵۹۱۰۰ ایمیل: info@incotfund.com	

ارزیابی طرح «تأمین سرمایه در گردش به منظور خرید مواد اولیه تولید ۴ نوع محصول آرایشی و بهداشتی» صفحه ۱۶ از ۱۱

استعلام تهران، خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۰۲۱-۴۶۰۵۲۱۷۱ | ۰۲۱-۴۶۰۵۳۱۵۱ | ۰۲۱-۴۶۰۵۲۱۷۱ | ۰۲۱-۴۶۰۵۲۱۷۱



حساب باری امین ملل

محب

۵) وضعیت طرح

کیاکام فارم یک شرکت فعال در حوزه تولید و توزیع در صنعت آرایشی - بهداشتی و دارویی است. شرکت کیاکام فارم در زمینه پوست، مو و زیبایی، اقدام به خلق برندهای متعدد و محصولات گوناگونی شامل آرادروها (محصولات آرایشی که علاوه بر خاصیت درمانی، تأثیرات مشبّتی بر پوست نیز دارند)، محصولات دارویی، مکمل‌های دارویی و مراقبتی و مکمل‌های تغذیه‌ای و پوستی کرده است که مورد تائید برترین متخصصین و انجمن‌های تخصصی ایران قرار گرفته است. تمامی محصولات کیاکام فارم طبق استاندارد وزارت بهداشت ایران و استانداردهای بین‌المللی محصولات آرایشی بهداشتی تولید می‌شود. در حال حاضر کیاکام فارم در ۴ بزرگ، ۲۱ مخصوص تولید می‌کند.

ارزیابی طرح «تامین ضرمانیه در گردش به منظور خرید مواد اولیه تولید ۴ نوع محصول آرایشی و بهداشتی» صفحه ۷ از ۱۱

استان تهران، خیابان احمد قصیر نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۵۰۵۲۱۷



محصولات مدنظر در این طرح شامل: ۱- سرم نیاسینامید تن برایت ۳۰ - ML برایت مکس ۲- کرم ضد آفتاب فاقد چربی رنگی طبیعی ث برایت ۵۰ - ML برایت مکس ۳- کرم ضد لک سیستامین پاور برایت ۵۰ - ML سیسپرسا ۴- ژل شستشوی حاوی خودکار اصیله حاوی ضد لک پاور برایت ۱۵۰ - سیسپرسا است.

علاوه بر این محصولات اصلی، ۱۷ محصول دیگر نیز توسط شرکت کیاکام فارمد تولید و عرضه می‌شود که میتوان از سایت شرکت مذکور مشاهده کرد.

شرکت کیاکام فارمد از این رو در نظر دارد به منظور تامین سرمایه در گردش خرید مواد اولیه برای تولید ۱۳,۰۳۶ سرم نیاسینامید تن برایت ۳۰ - ML ۳۰ مکس، ۱۳,۰۳۶ کرم ضد آفتاب فاقد چربی رنگی طبیعی ث برایت ۵۰ - ML ۵۰ برایت مکس، ۱۴,۴۸۵ کرم ضد لک سیستامین پاور برایت ۱۲,۱۲۴ - سیسپرسا و ۱۲,۱۲۴ ژل شستشوی صورت حاوی ضد لک پاور برایت ۱۵۰ - سیسپرسا از طریق تامین مالی جمعی به مبلغ ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال اقدام نماید.

با توجه به اظهارات سرمایه پذیر هزینه خرید مواد اولیه محصول سرم نیاسینامید تن برایت ۳۰ - برایت مکس ۴۰۰,۰۰۰ ریال، هزینه خرید مواد اولیه کرم ضد آفتاب فاقد چربی رنگی طبیعی ث برایت ۵۰ - برایت مکس ۵۲۰,۰۰۰ ریال، هزینه خرید مواد اولیه کرم ضد لک سیستامین پاور برایت ۱۵۰ - سیسپرسا ۲,۰۲۰,۰۰۰ ریال و هزینه خرید مواد اولیه ژل شستشوی صورت حاوی ضد لک پاور برایت ۱۵۰ - سیسپرسا ۵۴۰,۰۰۰ ریال است که می‌توان با مبلغ ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال، مواد اولیه برای خرید و تولید ۱۳,۰۳۶ سرم نیاسینامید تن برایت ۳۰ - برایت مکس، ۱۳,۰۳۶ کرم ضد آفتاب فاقد چربی رنگی طبیعی ث برایت ۵۰ - برایت مکس، ۱۴,۴۸۵ کرم ضد لک سیستامین پاور برایت ۱۲,۱۲۴ ژل شستشوی صورت حاوی ضد لک پاور برایت ۱۵۰ - سیسپرسا را تامین نمود.

دوره طرح ۱۲ ماه برآورد می‌گردد که شامل سه ماه تولید محصول مد نظر طرح، چهار ماه جهت انجام فرآیندهای توزیع و پخش و پنج ماه دوره وصول مطالبات از شرکت پخش پیش‌بینی می‌گردد. لازم به ذکر است که بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده ۹ ماهه ۱۴۰۲، دوره وصول مطالبات حدوداً ۱۲ ماه بوده است.

با توجه به محترمانه بودن فرمول ساخت محصولات، بر اساس اظهارات مقاضی برآورد می‌گردد با ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال تامین مالی تولید ۱۳,۰۳۶ سرم نیاسینامید تن برایت ۳۰ - برایت مکس، ۱۳,۰۳۶ کرم ضد آفتاب فاقد چربی رنگی طبیعی ث برایت ۵۰ - برایت مکس، ۱۴,۴۸۵ کرم ضد لک سیستامین پاور برایت ۱۲,۱۲۴ ژل شستشوی صورت حاوی ضد لک پاور برایت ۱۵۰ - سیسپرسا تولید خواهد شد.

بر اساس فاکتورهای فروش محصولات مذکور به مشتریان و اظهارات سرمایه‌پذیر، قیمت فروش هر سرم نیاسینامید تن برایت ۳۰ - برایت مکس ۳,۳۴۲,۶۴۱ ریال، کرم ضد آفتاب فاقد چربی رنگی طبیعی ث برایت ۵۰ - برایت مکس ۳,۱۵۱,۱۷۷ ریال، کرم ضد لک سیستامین پاور برایت ۱۵۰ - سیسپرسا ۷,۸۱۸,۱۱۰ و ژل شستشوی صورت حاوی ضد لک پاور برایت ۱۵۰ - سیسپرسا ۲,۳۱۳,۵۲۲ ریال برآورد می‌گردد. از این رو درآمد طرح از محل فروش محصولات مدنظر طرح معادل مبلغ ۲۲۵,۹۵۰ میلیون ریال پیش‌بینی می‌گردد.

هزینه‌های قابل قبول طرح هزینه خرید مواد اولیه ۴ محصول تولیدی شرکت در طرح مذکور و هزینه کارمزد تامین مالی جمعی

از زیرا طرح «تامین سرمایه در گردش به منظور خرید مواد اولیه تولید ۴ نوع محصول آرایشی و بهداشتی» صفحه ۱۸ از ۱۱

استثنی تهران، خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱ | ۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

خواهد بود. سایر هزینه‌های طرح از جمله دستمزد، پسته بندی و ... بر عهده متقاضی می‌باشد. لازم به ذکر است با توجه به الزام حساب‌بازی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود.

لذا معیار سود تعريف شده در این طرح، مابه التفاوت درآمد حاصل از فروش محصولات مذکور در طرح با کسر هزینه خرید مواد اولیه ۴ محصول مورد بررسی در طرح و کارمزد تامین مالی جمعی می‌باشد.

سود طرح با کسر هزینه‌های قابل قبول طرح معادل ۱۷۵,۹۵۰ میلیون ریال برآورد می‌گردد. لذا حاشیه سود طرح با توجه به معیار سود تعريف شده در طرح ۷۸ درصد پیش‌بینی می‌شود.

با توجه به صورت‌های مالی حساب‌بازی شده ۹ ماهه سال ۱۴۰۲، حاشیه سود ناخالص شرکت صرفاً با در نظر گرفتن مواد اولیه حدوداً ۶۳٪۴۵ درصد بوده است.

با توجه به در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصدی سرمایه‌گذاران از سود طرح، نرخ بازده داخلی ماهانه ۳ درصد و سود سرمایه‌گذاران در مدت دوازده ماهه طرح ۳۶ درصد پیش‌بینی شده است. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً براساس اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوصی مسئولیتی با سکو نخواهد بود.

سرمایه‌گذاران در پرداخت سود نسبت به سرمایه‌پذیر در اولویت خواهند بود. به عبارت دیگر، در صورتی که مقدار فروش ذکر شده در طرح به هر دلیلی از آنچه که در طرح پیش‌بینی شده کمتر شود، سرمایه‌پذیر موظف است که از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت نماید.

شایان ذکر است که با توجه به فروش نسیه به شرکت‌های پخش و مشتریان، در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد.

همچنین با توجه به وجود مانده تسهیلات بانکی اخذ شده در حساب‌های شرکت و برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده) را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه‌پذیر موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

شرکت می‌تواند سایر محصولات تولیدی مشابه خود را با رعایت حداقل حاشیه سود مطرح شده در طرح به فروش برساند.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام میدارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران در اولویت قرار میدهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت مینماید. همچنین لازم به ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصولات به قیمت پایین‌تر، سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است.

سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله سود فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش

و حاشیه سود فروش کلی سرمایه پذیر بیش از پیش بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

بیش‌بینی عملکرد مالی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود:

طول اجرای طرح	شرح
۱۲ ماه	مدت طرح
۱۳,۰۳۶	تعداد تولید سرم نیاسینامید تن برایت ۳۰ - ML - برايت مكس
۱۳,۰۳۶	تعداد تولید کرم ضد آفتاب فاقد چربی رنگی طبیعی ث برایت ۵۰ - ML - برايت مكس
۱۴,۴۸۵	تعداد تولید کرم ضد لک سیستئامین پاور برایت ۵۰ - ML - سیسپرسا
۱۲,۱۲۴	تعداد تولید ژل شستشوی صورت حاوی ضد لک پاور برایت ۱۵۰ - ML - سیسپرسا
۳,۳۴۲۵۴۱	قیمت فروش سرم نیاسینامید تن برایت ۳۰ - ML - برايت مكس
۳,۱۵۱,۱۷۷	قیمت فروش کرم ضد آفتاب فاقد چربی رنگی طبیعی ث برایت ۵۰ - ML - برايت مكس
۷۸۱۸,۱۱۰	قیمت فروش کرم ضد لک سیستئامین پاور برایت ۵۰ - ML - سیسپرسا
۲,۳۱۳,۵۲۲	قیمت فروش ژل شستشوی صورت حاوی ضد لک پاور برایت ۱۵۰ - ML - سیسپرسا
۲۲۵,۹۵۰	درآمد در کل مدت طرح - میلیون ریال
	کسر می‌شود
۴۰۰,۰۰۰	قیمت خرید مواد اولیه سرم نیاسینامید تن برایت ۳۰ - ML - برايت مكس
۵۲۰,۰۰۰	قیمت خرید مواد اولیه کرم ضد آفتاب فاقد چربی رنگی طبیعی ث برایت ۵۰ - ML - برايت مكس
۲,۰۲۰,۰۰۰	قیمت خرید مواد اولیه کرم ضد لک سیستئامین پاور برایت ۵۰ - ML - سیسپرسا
۵۴۰,۰۰۰	قیمت خرید مواد اولیه ژل شستشوی صورت حاوی ضد لک پاور برایت ۱۵۰ - ML - سیسپرسا
۴۷,۸۰۰	بهای تمام شده - میلیون ریال
۲,۰۰۰	کارمزد عامل - میلیون ریال
۲۰۰	کارمزد فرابورس - میلیون ریال
۵۰,۰۰۰	جمع هزینه‌های قابل قبول طرح - میلیون ریال
۱۷۵,۹۵۰	سود طرح (میلیون ریال)
۷۸%	حاشیه سود طرح

بر این اساس حاشیه سود طرح ۷۸ درصد برآورد می‌گردد و با لحاظ سهم ۱۰ درصدی مشارکت‌کنندگان در سود طرح، بازدهی

از زیایی طرح «تامین سرمایه در گردش به منظور خرید مواد اولیه تولید ۴ نوع محصول آرایشی و بهداشتی» صفحه ۱۰ از ۱۱

استان تهران خیابان شماره ششم، پلاک ۱۲، کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت کنندگان به شرح زیر می‌باشد:

۱۲ماه	۱۱ماه	۱۰ماه	۹ماه	۸ماه	۷ماه	۶ماه	۵ماه	۴ماه	۳ماه	۲ماه	۱ماه	حیثیت یاری‌امین‌ملل
												-۵۰,۰۰۰ آورده
۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۰	۰	سود علی الحساب
۵۰,۰۰۰												بازگشت اصل سرمایه
۵۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱,۸۰۰	۰	۰	-۵۰,۰۰۰ خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان

بر اساس جریان نقدی فوق، نرخ بازده داخلی ماهانه ۳ درصد و سود سرمایه‌گذاران در مدت ۱۲ ماهه طرح ۳۶ درصد پیش بینی شده است.

جمع بندی

با توجه به بررسی های صورت گرفته از جنبه های مختلف، این طرح برای سرمایه گذاران و متقاضی حالت برد-برد دارد.

حساب یاری‌امین‌ملل



ارزیابی طرح «تامین سرمایه در گردش به منظور خرید مواد اولیه تولید ۴ نوع محصول آرایشی و بهداشتی» صفحه ۱۱ از ۱۱

استان تهران، خیابان احمد قصیر، بخش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱ | ۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱ | ☎